

**Egebækhus
Egebækvej 159
2850 Nærum**

Ydelsesbeskrivelse 2026



FAKTUELLE OPLYSNINGER

Tilbuddets ydelser efter lov og §

Lov om social service § 108 længerevarende botilbud og § 107 midlertidigt ophold/aflastning.

Kontaktoplysninger

Virksomhedsleder Maja Jespersen

E-mail maje@cf.dk

Tlf. 2535 5395

[Tilbuddet på CFD's hjemmeside](#)

Antal pladser

24 boliger, heraf en § 107.

MÅLGRUPPE

Det primære visitationsgrundlag er behov for tegnsprog eller taktil kommunikation på grund af døvhed eller døvblindhed. Målgruppen er ældre borgere med fysiske eller psykiske funktionsnedsættelser, aldersomsbetingede lidelser og demenslidelser. Eventuelle psykiatriske sygdomme skal være stabile og velbehandlede.

YDELSENS INDHOLD

Der ydes individuel helhedspleje, da beboerne har behov for fysisk, psykisk og social pleje, omsorg og/eller støtte.

Beboerne på Egebækhus modtager al form for hjælp til personlig hygiejne, forflytninger med eller uden hjælpemidler og indtagelse af mad og drikke.

I tilfælde af progredierende sygdomstilstande som f.eks. kræftsygdomme og demenslidelser tilpasses omfanget af plejen løbende.

Døende beboere modtager palliativ pleje.

En gang om ugen giver CFD's fysioterapeut vedligeholdelsestræning og visse typer af behandlinger.

Beboere med lidelser og sygdomme, som berettiger til vederlagsfri behandlinger, modtager fysioterapi udefra.

Der laves fælles gymnastik en gang om ugen. Beboerne træner enten sammen med fysioterapeuten, plejepersonalet eller selvstændigt.

Andre muligheder for dagligdags aktiviteter er benyttelse af fællescomputere, havearbejde samt lettere oprydning efter måltider og lignende.

Fællesaktiviteter

Egebækhus har mange traditioner, og alle højtider fejres. Bl.a. sommerfester, høstfester, gudstjenester, individuel avislæsning på tegnsprog eller taktilt tegnsprog samt ture og udflugter ud fra beboernes ønsker og behov. Desuden holder gæster eller frivillige ind i mellem foredrag for eksempel om rejser eller lignende.

Vores lokale månedsblad "Egebækbladet" er en vigtig fælles kilde til information og underholdning.

Praktiske forhold

Alle beboerne får en gang ugentligt gjort rent i hele boligen af eksternt rengøringsfirma. Toilet og badeværelse rengøres daglig.

Der bliver pudset vinduer to gange om året uden brugerbetaling.

Ved behov kan beboerne blive ledsaget til diverse lægebesøg, hospitalsbesøg eller tandlæge. Beboerne kan desuden blive ledsaget til diverse private indkøb.

KOMMUNIKATION

Dansk tegnsprog og dansk er de to primære sprog på Egebækhus. Desuden kan der være individuelle behov, som kræver anvendelse af alternative og supplerende metoder som taktil kommunikation, haptisk kommunikation, visuelle eller taktile informationstavler med dagsprogram til beboere, der er blinde, har autisme eller andre udfordringer.

En stor del af medarbejderne er døve og har dermed tegnsprog som modersmål. Alle hørende medarbejdere skal gennemgå CFD's 12 ugers basisuddannelse i tegnsprog og kommunikation. Også døve medarbejdere får tilbudt tegnsprogskurser med særlig fokus på grammatik og sprogkoder.

FAGLIGHED

Tom Kitwoods teori *Kærlighedsblomsten* danner grundlag for arbejdet på Egebækhus. Den omfatter fem områder: inklusion, tilknytning, beskæftigelse, identitet og trøst. Tilsammen danner disse en samlet enhed af kærlighed til mennesket i en professionel relation.

Målet for den enkelte borger er *bedst mulig trivsel og livskvalitet med udgangspunkt i dennes livssituation*. Dette mål er beskrevet i Egebækhus' vision, som kan findes på [CFD's hjemmeside](#).

De fleste medarbejdere på Egebækhus har en sundhedsfaglig uddannelse som social- og sundhedsassistent eller social- og sundhedshjælper.

Tre medarbejdere har taget en neuropædagogisk uddannelse, to medarbejdere er uddannede demenskoordinatorer, og to medarbejdere har uddannelse indenfor døvblindeområdet og stor viden om alternative kommunikationsformer.

Andre medarbejdere har en pædagogisk uddannelse og indgår i plejen på lige fod med øvrige kollegaer.

Medarbejderne har tilsammen specifikke kompetencer indenfor psykiatri, neuropædagogik, demens, sårpleje, forflytning og hjælpemidler.

Medarbejderne i køkkenet er alle uddannede indenfor kost og ernæring.

Alle kan kommunikere på tegnsprog.

Desuden trækker vi på fagligheder hos

- CFD's fysioterapeuter, der træner med beboerne en gang ugentlig
- psykiatrisk overlæge fra Psykiatrisk Center Ballerup, der tilser beboerne cirka en gang om måneden
- CFD's socialrådgiver, som samarbejder med beboernes sagsbehandlere i hjemkommunen.

FYSISKE RAMMER

Boligerne er på ca. 25 m² inklusiv eget brusebad og handikaptoilet. Der er indbygget klædeskab. Alle boligerne er indrettet med plejeseng.

I stueetagen er der opholdsstue og spisestue/køkken, og på 1. sal er der opholdsstue, køkken og to spisestuer. Der er elevator mellem etagerne.

Der er en stor pejsestue, som bliver brugt til fælles aktiviteter og arrangementer ved højtider.

Desuden har Egebækhus

- produktionskøkken, hvor også beboere kan arbejde sammen med personalet
- hobbyværksted
- motionsrum
- billardrum
- salon, som bruges af eksterne behandlere såsom frisør, fodpleje og massør.

Både inde- og udearealer er tilgængelige med kørestol.

Der er en egen stor sansehave anlagt specielt ud fra beboernes behov.

BRUGERINDFLYDELSE

Beboerne er medinddraget i planlægning af ture eller små ferier, både individuelle og i grupper.

Der holdes husmøde en gang om måneden, hvor beboerne involveres i planlægningen af festarrangementer og drøfter forskellige beboerforslag, ligesom der informeres om budget og personalesituation.

Beboerens personlige plan laves i videst muligt omfang i samarbejde med personen selv. Kontaktpersonerne finder individuelle måder til at afdække beboernes ønsker på tegnsprog, taktil kommunikation eller anden visuel kommunikation.

Pårørende inviteres til sociale arrangementer og til møder med beboeren og deres kommune ved opfølgning på kommunens bevilling, hvis beboeren ønsker det.

Pårørende kan bl.a. også følge med i, hvad der foregår på Egebækhus, via vores husblad "Egebækbladet", som findes på [CFD's hjemmeside](#).

DOKUMENTATION

Egebækhus dokumenterer alt, der vedrører beboeren, i journaliseringssystemet SensumOne.

EGENBETALING

Beboernes egenbetaling fremgår af denne [beskrivelse af ydelser til borgere på CFD's sociale tilbud](#).

TILBUDETS TAKST

Den gældende takst kan ses på [CFD's hjemmeside](#) og på www.tilbudsportalen.dk.

Differentieret takst

Enkelte borgere kan have ét eller flere behov, som ligger udover grundtaksten, f.eks. for tættere kontakt, særlig ressourcekrævende støtte eller pleje/omsorg eller særlig kommunikation (som synsbeskrivelse og taktil kommunikation for borgere med døvblindhed).

Omfang og behov for særlig støtte vurderes og aftales med hjemkommunen og takseres som et eller flere tillæg á 25 % af almindelig takst.